

平成29年度  
職業訓練

受講生募集

11/6(月)まで

ハロートレーニング!!

●6ヶ月訓練

●受講料無料

●  
スキルを  
身に付け  
就職しましょう

# 住環境コーディネーター科

定員  
18名

住宅関連の職種(営業・ハウジングアドバイザー等)への就職を目指します。

家づくりは、顧客にとって人生の一大イベントです。顧客の夢を実現する場面に立ち会い、また自らの手でそれをサポートできること、それこそがハウスコンサルティングの一番のやりがいです。当科では、最適な住環境を提案するために必要な建築関連知識やプレゼンテーション技法等を学ぶだけでなく、インテリア施工、電気配線施工等の実習を体験し、ハウスコンサルティング、ハウジングアドバイザー、住宅設備販売など、住宅関連の幅広い職種への就職を目指します。

## information

### 想定される関連職種(仕事)

- ハウスコンサルティング ●ハウジングアドバイザー
- 住宅設備販売 ●住宅設計補助 ●メンテナンス など

### 関連任意資格

- 建築CAD検定2級 ●宅地建物取引主任者
- 2級建築士(要受験資格)
- 福祉住環境コーディネーター2級

### ◇ハウスコンサルティングとは?

住宅メーカーや不動産会社で、見込み客の開拓、要望の聞き取り、プラン提案、資金計画のアドバイス、完成後のアフターサービスまで、家づくりにまつわる一連の業務を担う仕事です。

### ◇ハウジングアドバイザーとは?

住宅メーカーや不動産会社の窓口や住宅展示場で、住空間についてのアドバイスや、接客を行う仕事です。また、住宅展示場の演出・飾り付けや間取り図面の資料作成なども行います。

## 1 訓練内容

裏面をご覧ください。

## 2 訓練場所

静岡職業能力開発促進センター(ポリテクセンター静岡)  
〒422-8033 静岡市駿河区登呂3-1-35

## 3 訓練時間

平日 9:20~15:40 (月2回程度 16:35までとなります。)

## 4 費用

受講料は無料。ただしテキスト代 2,500円程度、保険料 4,800円(任意)、作業服、帽子等が必要になります。

## 5 就職率実績

80.0%です(平成27年度 訓練修了後3ヶ月時点)

## 6 応募資格

ハローワークに求職申込をしており、ハローワークの所長が訓練の受講を必要と認めた方 など

## 7 申込先

住所を所管しているハローワーク

## ●訓練日程等

コース番号	12-A14
募集期間	10/2(月)~11/6(月)
選考日	11/9(木) 9:15~ 受付 8:45~9:15
入所月	11月(次回は3月です)
訓練期間	11/29(水)~5/31(木)
訓練月数	6ヶ月

## 施設見学会

毎週水曜日

13:15~15:45

(受付13:00~13:15)

ご希望の方はお問い合わせ先まで  
ご連絡ください。

ご参加お待ちしております!

受講を決める  
ポイント

どんな人が受講に適していますか

- コミュニケーションをとることが好き
- 生活スタイルを考え表現することが好き
- 住宅設備や内装に興味がある

何を学べるのですか(主なものを記述)

- 住宅の構造、法規等、建築設備について
- 建築図面のCAD、内装施工について
- 提案のためのプレゼン及びマナー

就職先  
実績

東海ヤジマ(株)(コーディネーター)、クレバリーホーム(コーディネーター)、  
(株)日進堂(一般事務)、(有)ワイズホーム(設計・施工管理)、鳥坂建築(株)(企画、設計) など

お問い合わせは

静岡職業能力開発促進センター(ポリテクセンター静岡) 訓練課

〒422-8033 静岡市駿河区登呂3丁目1-35

TEL054-285-7186 FAX054-285-5192

## 訓練概要

### 住環境改善計画

1ヶ月

木造住宅を中心とした建築物の構造、住環境計画を検討する上で必要な関係法規、各種助成制度について理解し、温熱環境を中心に様々な改修事例等を学びながら、住環境計画の作成するために必要な基本的な知識及び技術を習得します。



座学風景

### 建築CAD・建築3Dシミュレーション

1ヶ月

CADソフト（JW-CAD）を利用した木造住宅設計図面の作成や、顧客へのプレゼンテーションにも活用できる建築3Dシミュレーションソフトを利用して、住環境計画のシミュレーション及びCG作成などに必要な技能・技術及び知識を習得します。



### 住環境改善提案

1ヶ月

クライアント（顧客）の価値等を理解する為のサービスの基本や顧客対応に必要な接客術研修及び住環境に関する改善提案（プレゼンテーション方法等）に関する技術及び知識を習得します。



### 木造住宅構造/エコ電気設備

1ヶ月

スチレンボードによる木造住宅の模型製作や、製図、住宅向けの壁量計算などをおして木造図面の作成方法に関する、技能・技術及び知識の習得をめざします。



スチレンボードによる軸組模型作成

### 住宅設備施工

1ヶ月

CADによる住宅の設備図作成及び太陽光パネルの設置、電気配線施工、給排水設備施工を通して、これらの計画、施工に関する技能・知識を習得します。



太陽光パネル設置

### 内装施工

1ヶ月

木造住宅の省エネ対策に対する仕様について理解した上で、施工実習を通して技能・知識を習得します。断熱・珪藻土施工も含めた内装施工実習を通して、住宅構造の面から住環境のエコ化に関する技能・知識を習得します。



## 訓練生の声



訓練では、住宅建築に関する全般的な知識だけでなく、木造住宅を造るための技術やプレゼンテーション技術など、複合的に住宅に関する知識を学びました。また、世代や性別の違う受講生たちと共にグループワークや施工実習を通して、ひとつのものを造り上げることの大切さや、コミュニケーション能力の重要性を再認識することができたと思います。